

Fukushima Suguru

福島 卓

福德不動産 社長

KYUSHU
OKINAWA
TOP
FILE

2017



九州・沖縄を担うトップ群像

MEMO

- 1982年7月6日生まれ
- 長崎市出身
- 西南学院大経済学部卒
大学卒業後、ダイワハウス工業入社。その後、祖父が興した福德グループに入社、2011年に社長に就任した。趣味は読書と旅行。現在、外国人社員の祖国を訪問する計画を進めている。「最高のガイド役がいるので、一味違った旅行になるはず。社員たちもとても楽しみにしている」という。

「17年を組織充実化の年に」



2016年は物件の管理、仲介、売買など全分野が好調で、増収増益を達成できた。17年は新卒採用を11人（5人は外国人）に増やし、増え続ける業務に対応していく。現在、社員の5%程度が外国人なのだが、彼らの仕事に真摯^{しんし}に向き合い、向上心溢れる態度は、他の社員たちの刺激になっている。業績への貢献度も高く、期待以上の活躍をしてくれている。

社員たちの自立が進んだことで、私自身、大口案件のセールスに関わる機会が増えている。特に新築マンションのコンサルティングでは、16年10月に3棟を受注できるなど目に見えて成果が上がっている。少なくとも17年には5棟、18年にも現時点で5棟が完成予定で、さらなる売上増も期待できる。

16年はグループ創立60周年だったこともあり、長崎でオーディションを開催して県内在住者、出身者の中から出演者を選定、企業CMを新たに制作した。このように今後も長崎に活気が出るような取り組みを続けていきたい。17年はグループの新たなスタートと位置づけ、さらに気を引き締めて諸業務に取り組んでいくつもりである。